

## PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

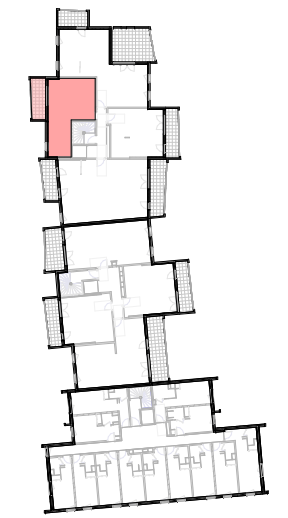
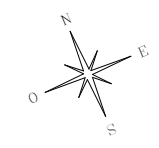
LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VRE: Volet Roulant Électrique / TE: Tableau Électrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Brasseur d'air / Soffite, FP: / Mur Béton

**NOTA:** DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES A CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES LORS DE LA RÉALISATION. LES SURFACES INDICUÉES SONT: APPROXIMATIVES CONFORMÉMENT A L'ARTICLE R261-25 DU CCH. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONS, TRAPPES DE VISITE, CANALISATIONS ET GAINES, CONVECTEURS, L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS ET IMPLANTATIONS ÉLECTRIQUES, AINSI QUE LA HAUTEUR SOUS PLAFOND ET LA HAUTEUR DES SEUILS ET ALLÈGES SONT FIGURÉS A TITRE INDICATIF. LES IMPLANTATIONS ÉVENTUELLES NE SONT PAS CONTRACTUELLES. L'ÉQUIPEMENT ÉLECTROMÉNAGER ET MOBILIER ÉVENTUELLEMENT INDIQUÉ SUR PLAN N'EST PAS FOURNI.



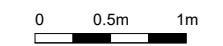
**A-201 / T2**  
**R+2**

*Accession libre*



### Surfaces habitables

Séjour/Cuisine	28.4 m <sup>2</sup>
SdE	4.3 m <sup>2</sup>
WC	2.1 m <sup>2</sup>
Chambre	12.4 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL - SURFACES HABITABLES</b>	<b>47.2 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	10.7 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL - SURFACE EXTERIEUR</b>	<b>10.7 m<sup>2</sup></b>



18/05/2026

Indice A